

ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ
ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΕΝ ΑΘΗΝΑΙΣ ΤΗ 24 ΝΟΕΜΒΡΙΟΥ 1981 | ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟΝ | ΑΡΙΘΜΟΣ ΦΥΛΛΟΥ 684

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΑΠΑΛΛΟΤΡΙΩΣΕΙΣ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Ἀριθ. Δ. 5995/1567 (1)

Περὶ δημιουργίας Ζώνης Παραλίας στὴ θέση «ΜΑΥΡΑ ΛΙΘΑΡΙΑ» Δερβενίου Κορινθίας (Δυτ. Τμῆμα).

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ

Ἔχοντας ὑπόψη:

1. Τὶς διατάξεις τῶν παρ. 2 καὶ 5 τοῦ ἄρθρου 6 τοῦ Α.Ν. 2344/1940 «περὶ αἰγιαλοῦ καὶ παραλίας», ὅπως ἀντικαταστάθηκαν μὲ τὶς διατάξεις τοῦ ἄρθρου 13 τοῦ Νόμου 1078/1980.

2. Τὴ σύμφωνη γνώμη τοῦ Γενικοῦ Ἐπιτελείου Ναυτικοῦ, ποὺ διατυπώθηκε στὸ Φ. 1872/253/81/11.5.81 ἔγγραφό του.

3. Τὴν 8395/22.5.81 ἀπόφαση τοῦ Νομάρχη Κορινθίας, μὲ τὴν ὁποία ἐπικυρώθηκαν ἡ Ἔκθεση τῆς Ἐπιτροπῆς καὶ τὸ σχετικὸ τοπογραφικὸ καὶ ὑψομετρικὸ διάγραμμα, ποὺ δημοσιεύθηκαν στὸ μὲ ἀριθμὸ 360/6.7.81 Φ.Ε.Κ. τ. Δ'.

4. τὴ Δ. 5590/1215/18.9.81 ἀπόφαση τοῦ Ὑπουργοῦ Οἰκονομικῶν «περὶ τροποποιήσεως τῆς ἀποφάσεως περὶ μεταβιβάσεως τῆς ἐξουσίας νὰ ὑπογράφει «Μὲ ἐντολὴ Ὑπουργοῦ» στὸ Γενικὸ Γραμματέα τοῦ Ὑπουργείου Οἰκονομικῶν, ἀποφασίζουμε:

Ἐγκρίνουμε, γιὰ τὴν προσκύρωση τοῦ αἰγιαλοῦ, τὴ ζώνη παραλίας στὴ θέση «ΜΑΥΡΑ ΛΙΘΑΡΙΑ» Δερβενίου Κορινθίας (Δυτ. Τμῆμα), ὅπως αὐτὴ καθορίσθηκε ἀπὸ τὴν ἁρμόδια Ἐπιτροπὴ τοῦ ἄρθρου 74 τοῦ 636/1977 Π. Δ/τος καὶ εἰκονίζεται στὸ ἀπὸ 1.12.80 καὶ μὲ κλίμακα 1:500 τοπογραφικὸ καὶ ὑψομετρικὸ διάγραμμα τοῦ Τοπογράφου Μηχανικοῦ Νικολάου Ἰωνᾶ τὸ ὁποῖο ἔχει θεωρηθεῖ ἀπὸ τὴν Δ/νση Τεχνικῶν Ὑπηρεσιῶν Νομοῦ Κορινθίας τὴν 18.12.80 καὶ συνοδεύει τὴν ἀπὸ 20.12.80 Ἔκθεση τῆς ἐν λόγῳ Ἐπιτροπῆς.

Ἡ ἀπόφαση αὐτὴ μαζὶ μὲ τὴν ἔκθεση τῆς Ἐπιτροπῆς καὶ τὸ τοπογραφικὸ διάγραμμα νὰ δημοσιευθοῦν στὴν Ἐφημερίδα τῆς Κυβερνήσεως (ἄρθρ. 13 Ν. 1078/80).

Ἀθῆναι, 9 Ὀκτωβρίου 1981

Μὲ ἐντολὴ Ὑπουργοῦ
Ὁ Γενικὸς Γραμματέας
ΣΤΥΛΙΑΝΟΣ ΣΑΡΑΝΤΙΔΗΣ

Ἀριθ. 8395

Περὶ ἐπικυρώσεως ἐκθέσεως καὶ διαγράμματος καθορισμοῦ αἰγιαλοῦ καὶ παραλίας στὴ θέση «ΜΑΥΡΑ ΛΙΘΑΡΙΑ» Δερβενίου Κορινθίας (Δυτ. Τμῆμα).

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΚΟΡΙΝΘΙΑΣ

Ἔχοντας ὑπόψη:

1. Τὶς διατάξεις α) τοῦ Α.Ν. 2344/1940 «περὶ αἰγιαλοῦ καὶ παραλίας», β) τοῦ Α.Ν. 263/68 «περὶ τροποποιήσεως καὶ συμπληρώσεως τῶν διατάξεων περὶ Δημοσίων Κτημάτων», γ) τοῦ Π.Δ. 637/77 «περὶ διαρθρώσεως τοῦ Ὑπουργείου Οἰκονομικῶν καὶ ὀργανισμοῦ τῶν ὑπηρεσιῶν αὐτοῦ», δ) τοῦ Ν. 3200/55 «περὶ διοικητικῆς ἀποκεντρώσεως» ὅπως τροποποιήθηκε καὶ συμπληρώθηκε μεταγενέστερα.

2. Τὴν ἀπὸ 20.12.1980 ἔκθεση τῆς κατὰ τὸ ἄρθρο 74 τοῦ Π.Δ. 637/77 ἐπιτροπῆ καθορισμοῦ τῶν ὁρίων τοῦ αἰγιαλοῦ καὶ παραλίας καὶ τὸ τοπογραφικὸ καὶ ὑψομετρικὸ διάγραμμα ποὺ τὴ συνοδεύει, τὸ ὁποῖο ἔχει συνταχθεῖ ἀπὸ τὸν τοπογράφο—μηχανικὸ Νικόλαο Ἰωνᾶ στὶς 1.12.80 καὶ θεωρηθεῖ ἀπὸ τὸ Διευθυντὴ Τεχνικῶν Ὑπηρεσιῶν Ν. Κορινθίας στὶς 18.12.1980 καὶ πάνω στὸ ὁποῖο ἔχει χαραχθεῖ μὲ κόκκινη συνεχὴ γραμμὴ ἡ ὁριογραμμὴ τοῦ αἰγιαλοῦ καὶ μὲ κίτρι-

νη συνεχὴ γραμμὴ ἡ οριογραμμὴ τῆς παραλίας στὴ θέση «ΜΑΥΡΑ ΛΙΘΑΡΙΑ» Δερβενίου Ν. Κορινθίας (Δυτ. Τμῆμα).

3. Τὴ σύμφωνη γνωμοδότηση τοῦ Γενικοῦ 'Επιτελείου Ναυτικοῦ ποὺ περιλαμβάνεται στὸ Φ. 187.2/253/81/11.5.1981 ἔγγραφό του, ἀποφασίζουμε:

'Επικυρώνουμε τὴν ἀπὸ 20.12.1980 ἔκθεση τῆς κατὰ τὸ ἄρθρο 74 τοῦ ΠδΔό 636/77 ἐπιτροπῆς, μὲ τὴν ὁποία καθορίζονται τὰ ὅρια τοῦ αἰγιαλοῦ καὶ παραλίας στὴ θέση «ΜΑΥΡΑ ΛΙΘΑΡΙΑ» Δερβενίου Κορινθίας (Δυτ. Τμῆμα) καὶ τὸ ἀπὸ 1.12.1980 τοπογραφικὸ καὶ ὑψομετρικὸ διάγραμμα τοῦ τοπογράφου—μηχανικοῦ Νικολάου 'Ιωνᾶ, ποὺ συνοδεύει τὴν ἔκθεση καὶ εἶναι θεωρημένο ἀπὸ τὸ Δ/ντὴ Τεχν. 'Υπηρεσιῶν Νομοῦ Κορινθίας στὶς 18.12.1980.

'Η ἀπόφαση αὐτὴ νὰ δημοσιευθεῖ μαζὶ μὲ τὴν πιὸ πάνω ἔκθεση καὶ τὸ διάγραμμα στὴν 'Εφημερίδα τῆς Κυβερνήσεως.

Κόρινθος, 22 Μαΐου 1981

'Ο Νομάρχης
ΧΡΗΣΤΟΣ ΓΟΥΛΑΣ

ΕΚΘΕΣΙΣ

'Επιτροπῆς καθορισμοῦ ὁρίων Αἰγιαλοῦ (ἄρθρ. 74 Π.Δ. 636/77) εἰς «ΜΑΥΡΑ ΛΙΘΑΡΙΑ» Δερβενίου Ν. Κορινθίας (Δυτικὸν Τμῆμα).

'Εν Κορίνθῳ σήμερον τὴν 20ὴν Δεκεμβρίου τοῦ ἔτους 1980 ἡμέραν Σάββατον καὶ ὥραν 11ην οἱ ὑπογεγραμμένοι: 1) Γεώργιος Φελάνης, Οἰκονομικὸς Ἔφορος Δερβενίου, ὡς Πρόεδρος, 2) Κωνσταντῖνος Φρυδᾶς, Δ/ντὴς Τ.Υ.Ν. Κορινθίας, ὡς Μέλος, 3) Γρηγόριος Μπουρούκης, Λιμενάρχης Αἰγίου, ὡς Μέλος, ἀποτελοῦντες τὴν 'Επιτροπὴ καθορισμοῦ τῶν ὁρίων αἰγιαλοῦ δυνάμει τοῦ ἄρθρου 74 τοῦ Π.Δ. 636/77 συγκληθεῖσα διὰ τῆς 2070/9.12.1980 ἐντολῆς τοῦ Προέδρου αὐτῆς μετέβημεν ἐπὶ τόπου εἰς τὴν προαναφερομένην περιοχὴν σήμερον τὴν 20ὴν Δεκεμβρίου 1980 καὶ

Λαβόντες ὑπ' ὄψιν:

1) Τὸ ὑπὸ τοῦ Νικολάου 'Ιωνᾶ Τοπογράφου Μηχανικοῦ συνταχθὲν τὴν 1.12.80 Τοπογραφικὸν καὶ ὑψομετρικὸν διάγραμμα εἰς μίαν πινακίδα ὑπὸ κλίμακα 1:500 ἠλεγμένον διὰ τὴν ἀκρίβειαν τῆς ἀποτυπώσεως ὑπὸ τοῦ Διευθυντοῦ Τ.Υ.Ν. Κορινθίας ὡς τὸ ἄρθρον 20 Ν. 719/77 ὁρίζει.

2) Τὰς διατάξεις τοῦ Α.Ν. 2344/40 ὡς οὗτος ἐτροποποιήθη ὡς καὶ τὴν πρὸς τοῦτο σχετικὴν Δικαστηριακὴν καὶ Διοικητικὴν Νομολογίαν.

3) Τὴν ἐκ τῆς ἐπιτοπίου μεταβάσεως σχηματισθεῖσαν ἀντίληψιν περὶ τοῦ πλάτους τῆς βρεχομένης ζώνης τῆς ξηρᾶς καὶ λοιπῶν συναφῶν στοιχείων ἤτοι:

α. 'Ημιπεδινὸν τμῆμα ἄνευ διαβρώσεων τῆς ἀκτῆς.

β. Δὲν ὑφίσταται παλαιὸς αἰγιαλός.

γ. Αἱ καιρικαὶ συνθῆκαι εἶναι συνήθως οἱ βόρειοι ἄνεμοι μετρίας ἐντάσεως.

δ. Δὲν ὑφίστανται κτίσματα εἰς τὴν ζώνην παραλίας.

'Αποφασίζει

1. Καθορίζει ἐπὶ τοῦ ὡς ἄνω τοπογραφικοῦ καὶ ὑψομετρικοῦ διαγράμματος:

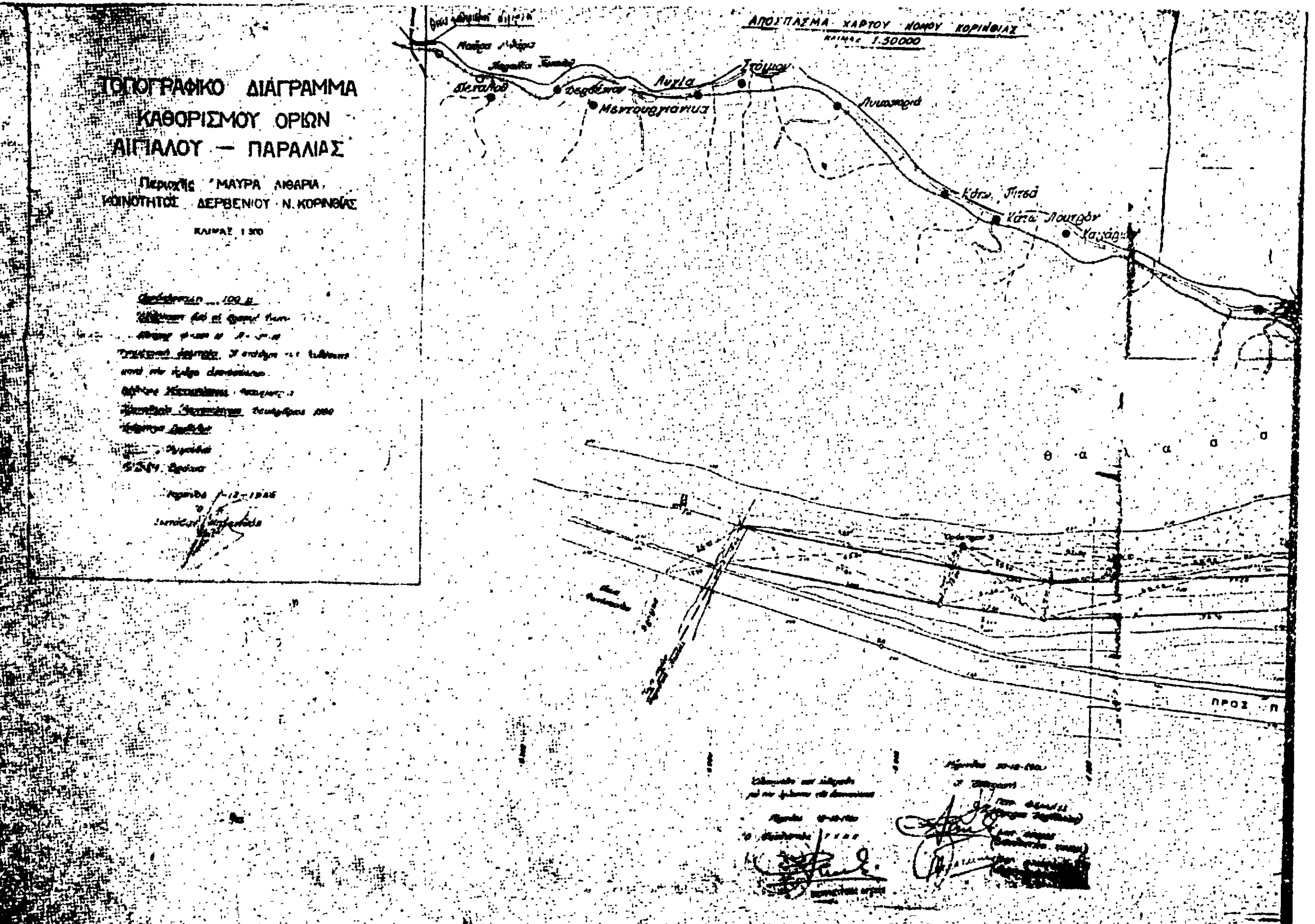
α. Τὴν οριογραμμὴν τοῦ αἰγιαλοῦ δι' ἐρυθρᾶς συνεχοῦς πολυγωνικῆς γραμμῆς 1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 9, 10, τῆς ὁποίας αἱ κορυφαὶ ἐξασφαλίζονται ἀπὸ σταθερὰ σημεῖα ('Ορόσημα ἐκ σκυροδέματος, πλακοσκεπὴς ὀχετός, βάσις ἐκ σκυροδέματος).

β. Τὴν οριογραμμὴν τῆς παραλίας διὰ συνεχοῦς κιτρίνης πολυγωνικῆς γραμμῆς 1', 2', 3', 4', 5', 6', 7', 8', 9', 10', τῆς ὁποίας αἱ κορυφαὶ ἐξασφαλίζονται ἀπὸ σταθερὰ σημεῖα (ὁρόσημα ἐκ σκυροδέματος, ὀχετὸς πλακοσκεπής, βάσις ἐκ σκυροδέματος).

2. 'Αποφαίνεται ὅτι δὲν ὑφίσταται παλαιὸς αἰγιαλός.

3. Οὐδὲν κτίσμα περιλαμβάνεται εἰς τὴν ζώνην παραλίας.

'Η 'Επιτροπὴ
Γεώργ. Φελάνης, Κων. Φρυδᾶς, Γρηγ. Μπουρούκης.


ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ
ΚΑΘΟΡΙΣΜΟΥ ΟΡΙΩΝ
ΑΙΓΙΑΛΟΥ — ΠΑΡΑΛΙΑΣ
Περιοχής 'ΜΑΥΡΑ ΛΙΘΑΡΙΑ'
ΚΟΙΝΟΤΗΤΟΣ ΔΕΡΒΕΝΙΟΥ Ν. ΚΟΡΙΝΘΙΑΣ
ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ ΧΑΡΤΟΥ ΝΟΜΟΥ ΚΟΡΙΝΘΙΑΣ
1:50000
Λυγιά
Κάτω Πιτσά
θάλασσα
ΠΡΟΣ

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Ἀριθ. Γ. 54674/3846 (2)

Περὶ ἀναστολῆς τῶν οἰκοδομικῶν ἐργασιῶν εἰς τὴν ἐντὸς τοῦ ἐγκεκριμένου ρυμοτομικοῦ σχεδίου περιοχὴν Ἀθηνῶν.

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ, ΟΙΚΙΣΜΟΥ ΚΑΙ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ

Ἔχοντες ὑπ' ὄψει:

1. Τὰς διατάξεις τοῦ ἀπὸ 17 Ἰουλίου 1923 Ν. Δ/τος «περὶ σχεδίων πόλεων κλπ.», ὡς μεταγενεστέρως ἐτροποποιήθησαν καὶ συνεπληρώθησαν καὶ εἰδικώτερον τῆς παραγράφου 2 τοῦ ἄρθρου 8 αὐτοῦ, ὡς ἡ παράγραφος αὕτη προσετέθη διὰ τοῦ ἄρθρου 1 τοῦ Ν. 551/1977 (ΦΕΚ 68/Α).

2. Τὰς διατάξεις τοῦ Ν. 1032/1980 «περὶ συστάσεως Ὑπουργείου Χωροταξίας, Οἰκισμοῦ καὶ Περιβάλλοντος» (ΦΕΚ 57/Α) καὶ εἰδικώτερον τῶν ἄρθρων 2, 3 καὶ 7 αὐτοῦ.

3. Τὴν ἀπὸ 19.11.1981 εἰσήγησιν — ἠτιολογημένην ἔκθεσιν τῆς Δ/νσεως Παραδοσιακῶν Οἰκισμῶν καὶ Περιβάλλοντος, ἀποφασίζομεν:

1. Ἀναστέλλονται ἐπὶ τρεῖς (3) μῆνας αἱ οἰκοδομικαὶ ἐργασίαι καὶ αἱ ἐργασίαι κατεδαφίσεως ὡς καὶ ἡ χορήγησις οἰκοδομικῶν ἀδειῶν καὶ ἀδειῶν κατεδαφίσεως εἰς τὴν περιοχὴν Πλάκας τοῦ ρυμοτομικοῦ σχεδίου Ἀθηνῶν τὴν περικλειομένην ὑπὸ τῶν ὁδῶν Πανδρόσου, Μνησικλέους, Θρασυβούλου, Μάρκου Αὐρηλίου καὶ Αἰόλου, ὡς ἐμφαίνεται διὰ κυανῆς γραμμῆς εἰς τὸ ὑπὸ τοῦ Ἀναπληρωτοῦ Γενικοῦ Διευθυντοῦ Οἰκισμοῦ θεωρημένον διὰ τῆς ὑπ' ἀριθ. Γ.54674/1981 πράξεως αὐτοῦ σχετικὸν πρωτότυπον διάγραμμα ὑπὸ κλίμακα 1: 1000, τοῦ ὁποίου συνοπτικὸν ἀντίτυπον δημοσιεύεται μετὰ τῆς παρούσης.

2. Εἰς τὴν ἀνωτέρω περιοχὴν ἐπιτρέπονται μόνον τυχὸν ἀπαραίτητα ἔργα ὑποστυλώσεως καὶ στηρίξεως ὑφισταμένων κτιρίων διὰ λόγους ἀσφαλείας.

Ἡ παροῦσα δημοσιευθήτω διὰ τῆς Ἐφημερίδος τῆς Κυβερνήσεως.

Ἐν Ἀθήναις τῇ 19 Νοεμβρίου 1981

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ

ΑΝΤΩΝΙΟΣ ΤΡΙΤΣΗΣ


Α Θ Η Ν Α
κλ 1 1000



ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΕΙΣ

Ἀριθ. 24650 (3)

Περὶ συμπληρωματικῆς παρακαταθέσεως πού ἔγινε ἀπὸ ἀναγκαστικὴ ἀπαλλοτρίωση ἀκινήτου γιὰ ἐφαρμογὴ τοῦ σχεδίου πόλεως Αἰγάλεω γιὰ δημιουργία πλατείας μεταξὺ τῶν ὁδῶν Ζεφύρου — Βαρδουσίων — Σερίφου — Ὁμήρου Ο.Τ. 372 περιοχῆς Λιούμη Αἰγάλεω.

Ο ΔΗΜΑΡΧΟΣ ΑΙΓΑΛΕΩ

Ἀφοῦ λάβαμε ὑπόψη τὶς διατάξεις:

1) Τοῦ ἀπὸ 17.7.1923 Ν.Δ. περὶ σχεδίου πόλεως κλπ. ὅπως συμπληρώθηκε.

2) Τοῦ ἀπὸ 29/30.11.1923 Β.Δ. «περὶ κωδικοποιήσεως τῶν περὶ ἀναγκαστικῶν ἀπαλλοτριώσεων διατάξεων».

3) Τοῦ ἀπὸ 22.8.70 καὶ 27.9.56 Δ/τος ρυμοτομίας καὶ ὅρων δομήσεως τῆς πόλεως Αἰγάλεω.

4) Τὴν μὲ ἀριθμὸ 171/72 πράξη ἀναλογισμοῦ ἀποζημιώσεως κλπ. ὑπηρεσίας Πολεοδομίας Ἀθηνῶν.

5) Τὴν μὲ ἀριθμὸ 14664/1980 ἀπόφαση τοῦ Πολυμελοῦς Πρωτοδικείου Ἀθηνῶν μὲ τὴν ὁποία καθορίσθηκε ὁριστικὴ τιμὴ μονάδος ἀποζημιώσεως τοῦ παραπάνω ἀκινήτου μὲ τὴν τιμὴ τῶν 3.500 δραχ. τὸ μ².

6) Τὴ μὲ ἀριθμὸ 161/81 ἀπόφαση τοῦ Δημοτικοῦ Συμβουλίου Αἰγάλεω.

7) Τὸ ΦΕΚ 142 τῆς 19 Μαρτίου 1981, τεῦχος Τέταρτο, στὸ ὁποῖο κοινοποιήθηκε ἡ παρακατάθεση ποσοῦ 12.579.000 δραχ. γιὰ τὴν ἀπαλλοτρίωση τοῦ παραπάνω ἀναφερομένου χώρου.

Πληροφοροῦμε τοὺς ἰδιοκτῆτες πού ἔχουν δικαιώματα κυριότητας στὸ ἀκίνητο πού ἀπαλλοτριώνεται μὲ τὸ παραπάνω διάταγμα τοῦ χώρου μεταξὺ τῶν ὁδῶν Ζεφύρου — Βαρδουσίων — Σερίφου — Ὁμήρου Ο.Τ. 372 περιοχῆς Λιούμη, ὅτι ὁ Δῆμος Αἰγάλεω μὲ τὸ Δήμαρχό του Πάνο Σπηλιόπουλο κατέθεσε στὸ Ταμεῖο Παρακαταθηκῶν καὶ Δανείων γιὰ ἐκείνους πού θὰ ἀναγνωρισθοῦν δικαιοῦχοι σύμφωνα μὲ τὴν 171/1972 πράξη ἀναλογισμοῦ τὸ συμπληρωματικὸ ποσὸ τῶν 718.410 δραχμῶν (ἑπτακοσίων δέκα ὀκτὼ χιλιάδων τετρακοσίων δέκα δραχμῶν) μὲ τὸ ὑπ' ἀριθ. 642332/81 γραμμάτιο τοῦ παραπάνω Ταμείου.

Αἰγάλεω, 2 Νοεμβρίου 1981

Ὁ Δήμαρχος
ΠΑΝΟΣ ΣΠΗΛΙΟΠΟΥΛΟΣ

ΑΠΟ ΤΟ ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ